



คู่มือสำหรับประชาชน: การโอนสิทธิ์การเช่าที่ดิน/อาคาร ของวัดร้างและศาสนสมบัติกลาง ส่วนภูมิภาค (รายปี/3ปี) กรณีเช่าเพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา หรือเช่าเพื่อทำเกษตรกรรมเนื้อที่ไม่เกิน 2 ไร่  
 หน่วยงานที่รับผิดชอบ: สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร /กลุ่มพุทธศาสนสถานและศาสนสมบัติ  
 กระทรวง: สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

1. ชื่อกระบวนการ: การโอนสิทธิ์การเช่าที่ดิน/อาคาร ของวัดร้างและศาสนสมบัติกลาง ส่วนภูมิภาค (รายปี/3ปี)  
 กรณีเช่าเพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา หรือเช่าเพื่อทำเกษตรกรรมเนื้อที่ไม่เกิน 2 ไร่
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร
3. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่เชื่อมโยงหลายหน่วยงาน
4. หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุมิติ
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
  - 1) พระราชบัญญัติคณะสงฆ์ พ.ศ. 2505 แก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติคณะสงฆ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535
  - 2) ระเบียบสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติว่าด้วยอัตราค่าธรรมเนียมและเงินบำรุงศาสนสมบัติ พ.ศ.2556
6. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป
7. พื้นที่ให้บริการ: ส่วนภูมิภาค สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา ไม่มี  
 ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 0 วันทำการ
9. ข้อมูลสถิติ  
 จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0  
 จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0  
 จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0
10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การโอนสิทธิ์การเช่าที่ดิน/อาคาร ของวัดร้างและศาสนสมบัติกลาง ส่วนภูมิภาค (รายปี/3ปี) กรณีเพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา หรือเพื่อทำเกษตรกรรมไม่เกิน 2 ไร่ 09/07/2558 10:18
11. ช่องทางการให้บริการ
  - 1) **สถานที่ให้บริการ** สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดทุกจังหวัด/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน  
**ระยะเวลาเปิดให้บริการ** เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)  
**หมายเหตุ** (พื้นที่การเช่าอยู่ที่จังหวัดใด ให้ยื่นเรื่องที่สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดของจังหวัดนั้น)

## 12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

### 1. เงื่อนไขผู้ขอรับบริการ

- 1.1 ผู้ขอรับบริการจะต้องเป็นผู้มีสิทธิถูกต้องตามกฎหมาย พร้อมทั้งเอกสารประกอบต้องครบถ้วน สมบูรณ์ และเป็นปัจจุบัน
- 1.2 กรณีการลงไปจังหวัดตรวจสอบเขตเช่า ผู้ขอรับบริการจะต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ หรือที่อยู่ที่ถูกต้อง และสามารถติดต่อได้ ต่อเจ้าหน้าที่เพื่อความสะดวกในการนัดหมาย
- 1.3 ผู้ขอรับบริการจะต้องไม่เป็นบุคคลที่อยู่ในระหว่างการฟ้องร้องหรือมีการดำเนินคดีความกับทางวัด หน่วยงานรัฐ หรือผู้อื่นที่เกี่ยวข้องกับที่ดินดังกล่าว
2. ระยะเวลาการให้บริการตามคู่มือเริ่มนับจากเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอได้ตรวจสอบคำขอและรายการเอกสารหลักฐานแล้ว เห็นว่าครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชน

## 13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสาร การยื่นคำร้องพร้อมเอกสาร ประกอบการพิจารณาจากผู้รับบริการ (ผู้โอนและผู้รับโอน)	10 นาที	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
2)	การพิจารณา	เจ้าหน้าที่นัดหมายกับผู้รับบริการ เพื่อลงพื้นที่ตรวจสอบรังวัดพื้นที่/อาคาร	5 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
3)	การพิจารณา	นำเรื่องเสนอผู้ว่าราชการจังหวัด	5 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
4)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	เจ้าหน้าที่ประสานผู้รับบริการเพื่อมาดำเนินการชำระค่าเช่าและ	90 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด	(ผู้รับบริการต้องมาดำเนินการภายใน 90 วัน นับ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
		ค่าธรรมเนียมต่างๆ, จัดทำสัญญาเช่า, ผู้รับบริการลงนามในสัญญาเช่า (ผู้โอนและผู้รับโอน)		กำแพงเพชร	หลังจากวันที่ได้รับการแจ้ง)
5)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	เสนอสัญญาเช่า และหลักฐานต่าง ๆ ให้ผู้มีอำนาจลงนามและแจ้งผู้รับบริการมารับสัญญาเช่า	3 วันทำการ	สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร	-

ระยะเวลาดำเนินการรวม 105 วันทำการ

14. งานบริการนี้ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัวประชาชน	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(ทั้งของผู้โอนและผู้รับโอน / รับรองสำเนาถูกต้อง)
2)	สำเนาทะเบียนบ้าน	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(ทั้งของผู้โอนและผู้รับโอน / รับรองสำเนาถูกต้อง)
3)	ทะเบียนสมรส	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(ทั้งของผู้โอนและผู้รับโอน (กรณีจดทะเบียนสมรส) / รับรองสำเนาถูกต้อง)

## 15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1)	หนังสือแสดง ความประสงค์ขอ โอนสิทธิการเช่า ทั้งของผู้โอนและ ผู้รับโอน	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	1	0	ฉบับ	-
2)	หนังสือยินยอมคู่ สมรส	-	1	0	ฉบับ	(ทั้งของผู้โอนและ ผู้รับโอน (กรณีจด ทะเบียนสมรส)
3)	เอกสารสิทธิที่ดิน	กรมที่ดิน	0	1	ฉบับ	(สำเนาเท่าต้นฉบับ จริง / รับรองสำเนา ถูกต้อง)
4)	ราคาประเมิน ที่ดินจาก สำนักงานที่ดิน ปี ปัจจุบัน	กรมที่ดิน	0	1	ฉบับ	(รับรองสำเนา ถูกต้อง)
5)	แผนที่และ แผนผัง โดยสังเขป	-	1	0	ฉบับ	-
6)	สัญญาเช่าที่ดิน	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	1	0	ฉบับ	-
7)	ใบเสร็จรับเงินค่า เช่า ปีปัจจุบัน	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	0	1	ฉบับ	(รับรองสำเนา ถูกต้อง)
8)	ภาพถ่ายสถานที่ เช่าปัจจุบัน	ผู้เช่า/เจ้าหน้าที่ ร่วมดำเนินการ	1	0	ชุด	-

## 16. ค่าธรรมเนียม

- 1) ตามระเบียบสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติว่าด้วยอัตราค่าธรรมเนียมและเงินบำรุงศาสนสมบัติ พ.ศ.2556

หมายเหตุ (พื้นที่แต่ละกรณี มีค่าธรรมเนียมแตกต่างกัน รายละเอียดดูได้ที่หัวข้อ หมายเหตุ)

## 17. ช่องทางการร้องเรียน

- 1) ช่องทางการร้องเรียน ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดกำแพงเพชร โทรศัพท์ 055-705154 สายด่วน 1567

- 2) ช่องทางการร้องเรียน สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร 055-705177-9

*Boonruangtan @ onab.go.th , akkarachsa @ onab.go.th*

## 18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

*ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก*

## 19. หมายเหตุ

แบบฟอร์มต่าง ๆ และอัตราค่าธรรมเนียม สามารถเปิดดูได้ตามลิงค์นี้

[http://www.onab.go.th/index.php?option=com\\_content&view=article&id=687&Itemid=255](http://www.onab.go.th/index.php?option=com_content&view=article&id=687&Itemid=255)

วันที่พิมพ์	21/07/2558
สถานะ	เผยแพร่คู่มือบนเว็บไซต์แล้ว
จัดทำโดย	นายวชิรกรณ์ วันนุ
อนุมัติโดย	นายบุญเรือง แต่งก่อ ผอ.พศจ.กพ.
เผยแพร่โดย	Akkarachsa samatong

คู่มือสำหรับประชาชน: การต่อสัญญาเช่าที่ดิน/อาคาร ของวัดร้างและศาสนสมบัติกลาง ส่วนภูมิภาค (รายปี/3ปี) กรณีเช่าเพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา หรือเช่าเพื่อทำเกษตรกรรมเนื้อที่ไม่เกิน 2 ไร่  
 หน่วยงานที่รับผิดชอบ: สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร /กลุ่มพุทธศาสนสถานและศาสนสมบัติ  
 กระทรวง: สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

1. ชื่อกระบวนการ: การต่อสัญญาเช่าที่ดิน/อาคาร ของวัดร้างและศาสนสมบัติกลาง ส่วนภูมิภาค (รายปี/3ปี) กรณีเช่าเพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา หรือเช่าเพื่อทำเกษตรกรรมเนื้อที่ไม่เกิน 2 ไร่
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร
3. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่เชื่อมโยงหลายหน่วยงาน
4. หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุมัติ
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
  - 1) พระราชบัญญัติคณะสงฆ์ พ.ศ. 2505 แก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติคณะสงฆ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535
  - 2) ระเบียบสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติว่าด้วยอัตราค่าธรรมเนียมและเงินบำรุงศาสนสมบัติ พ.ศ.2556
6. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป
7. พื้นที่ให้บริการ: จังหวัดกำแพงเพชร
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา ไม่มี  
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 0 วันทำการ
9. ข้อมูลสถิติ
  - จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0
  - จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0
  - จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0
10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การต่อสัญญาเช่าที่ดิน/อาคาร ของวัดร้างและศาสนสมบัติกลาง ส่วนภูมิภาค (รายปี/3ปี) กรณีเช่าเพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา หรือเช่าเพื่อทำเกษตรกรรมเนื้อที่ไม่เกิน 2 ไร่ 09/07/2558 13:41
11. ช่องทางการให้บริการ
  - 1) **สถานที่ให้บริการ** สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดทุกจังหวัดกำแพงเพชร /ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน  
**ระยะเวลาเปิดให้บริการ** เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)  
**หมายเหตุ** (พื้นที่การเช่าอยู่ที่จังหวัดใด ให้ยื่นเรื่องที่สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดของจังหวัดนั้น)

## 12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

### 1. เงื่อนไขผู้ขอรับบริการ

1.1 ผู้ขอรับบริการจะต้องเป็นผู้มีสิทธิถูกต้องตามกฎหมาย พร้อมทั้งเอกสารประกอบต้องครบถ้วน สมบูรณ์ และเป็นปัจจุบัน

1.2 กรณีการลงไปจังหวัดตรวจสอบเขตเช่า ผู้ขอรับบริการจะต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ หรือที่อยู่ที่ถูกต้อง และสามารถติดต่อได้ ต่อเจ้าหน้าที่เพื่อความสะดวกในการนัดหมาย

1.3 ผู้ขอรับบริการจะต้องไม่เป็นบุคคลที่อยู่ในระหว่างการฟ้องร้องหรือมีการดำเนินคดีความกับทางวัด หน่วยงานรัฐ หรือผู้อื่นที่เกี่ยวข้องกับที่ดินดังกล่าว

2. ระยะเวลาการให้บริการตามคู่มือเริ่มนับจากเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอได้ตรวจสอบคำขอและรายการเอกสารหลักฐานแล้ว เห็นว่าครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชน

## 13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารยื่นคำขอและเอกสารประกอบการพิจารณา จากผู้รับบริการ (ผู้เช่า)	10 นาที	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
2)	การพิจารณา	เจ้าหน้าที่นัดหมายกับผู้รับบริการ เพื่อลงพื้นที่ตรวจสอบรังวัดพื้นที่/อาคาร	5 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
3)	การพิจารณา	นำเรื่องเสนอผู้ว่าราชการจังหวัด	5 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
4)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	เจ้าหน้าที่ประสานผู้รับบริการเพื่อมาดำเนินการชำระค่าเช่าและค่าธรรมเนียมต่างๆ, จัดทำ	90 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	(ผู้รับบริการจะต้องมาดำเนินการต่าง ๆ ในขั้นตอนนี้



ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
		สัญญาเช่า, ผู้รับบริการลงนามในสัญญาเช่า			ภายใน 90 วันหลังจากที่ได้รับแจ้ง)
5)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	เสนอสัญญาเช่าและหลักฐานต่าง ๆ ให้ผู้มีอำนาจลงนามและแจ้งผู้รับบริการมารับสัญญาเช่า	3 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-

ระยะเวลาดำเนินการรวม 105 วันทำการ

14. งานบริการนี้ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว  
ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัวประชาชน	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(รับรองสำเนาถูกต้อง)
2)	สำเนาทะเบียนบ้าน	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(รับรองสำเนาถูกต้อง)
3)	ทะเบียนสมรส	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(กรณีจดทะเบียนสมรส / รับรองสำเนาถูกต้อง)

## 15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1)	หนังสือแสดง ความประสงค์ขอ ต่อสัญญาเช่า	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	1	0	ฉบับ	-
2)	หนังสือยินยอมคู่ สมรส	-	1	0	ฉบับ	(กรณีจดทะเบียน สมรส)
3)	เอกสารสิทธิที่ดิน	กรมที่ดิน	0	1	ฉบับ	(สำเนาขนาดเท่า ต้นฉบับจริง / รับรองสำเนา ถูกต้อง)
4)	ราคาประเมิน ที่ดินจาก สำนักงานที่ดิน ปี ปัจจุบัน	กรมที่ดิน	0	1	ฉบับ	(รับรองสำเนา ถูกต้อง)
5)	แผนที่และ แผนผัง โดยสังเขป	-	1	0	ฉบับ	-
6)	สัญญาเช่าที่ดิน	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	1	0	ฉบับ	-
7)	ใบเสร็จรับเงินค่า เช่า ปีปัจจุบัน	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	0	1	ฉบับ	(รับรองสำเนา ถูกต้อง)
8)	ภาพถ่ายสถานที่ เช่าปัจจุบัน	ผู้เช่า/เจ้าหน้าที่ ร่วมดำเนินการ	1	0	ชุด	-

## 16. ค่าธรรมเนียม

- 1) ตามระเบียบสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติว่าด้วยอัตราค่าธรรมเนียมและเงินบำรุงศาสนสมบัติ พ.ศ.2556  
หมายเหตุ (พื้นที่แต่ละกรณี มีค่าธรรมเนียมแตกต่างกัน รายละเอียดดูได้ที่หัวข้อ หมายเหตุ)

## 17. ช่องทางการร้องเรียน

- 1) ช่องทางการร้องเรียน ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดกำแพงเพชร โทรศัพท์ 055-705154 สายด่วน 1567
- 2) ช่องทางการร้องเรียน สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร 055-705177-9  
Boonruangtan @ onab.go.th , akkarachsa @ onab.go.th

## 18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

*ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก*

## 19. หมายเหตุ

แบบฟอร์มต่าง ๆ และอัตราค่าธรรมเนียม สามารถเปิดดูได้ตามลิงค์นี้

[http://www.onab.go.th/index.php?option=com\\_content&view=article&id=687&Itemid=255](http://www.onab.go.th/index.php?option=com_content&view=article&id=687&Itemid=255)

วันที่พิมพ์	21/07/2558
สถานะ	เผยแพร่คู่มือบนเว็บไซต์แล้ว
จัดทำโดย	นายวชิรกรณ์ วันนุ
อนุมัติโดย	นายบุญเรือง แต่งก่อ ผอ.พศจ.กพ
เผยแพร่โดย	Akkarachsa samatong

คู่มือสำหรับประชาชน: การขอเช่าที่ดิน/อาคาร ของวัดร้างและศาสนสมบัติกลาง ส่วนภูมิภาค (รายปี/3ปี)  
กรณีเช่าเพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา หรือเช่าเพื่อทำเกษตรกรรมเนื้อที่ไม่เกิน 2 ไร่  
หน่วยงานที่รับผิดชอบ: สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร /กลุ่มพุทธศาสนสถานและศาสนสมบัติ  
กระทรวง: สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

---

1. ชื่อกระบวนการ: การขอเช่าที่ดิน/อาคาร ของวัดร้างและศาสนสมบัติกลาง ส่วนภูมิภาค (รายปี/3ปี) กรณีเช่าเพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา หรือเช่าเพื่อทำเกษตรกรรมเนื้อที่ไม่เกิน 2 ไร่
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร
3. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่เชื่อมโยงหลายหน่วยงาน
4. หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุมัติ
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
  - 1) พระราชบัญญัติคณะสงฆ์ พ.ศ. 2505 แก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติคณะสงฆ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535
  - 2) ระเบียบสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติว่าด้วยอัตราค่าธรรมเนียมและเงินบำรุงศาสนสมบัติ พ.ศ.2556
6. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป
7. พื้นที่ให้บริการ: ส่วนภูมิภาค สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา ไม่มี  
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 0 วันทำการ
9. ข้อมูลสถิติ  
จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0  
จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0  
จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0
10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การขอเช่าที่ดิน/อาคาร ของวัดร้างและศาสนสมบัติกลาง ส่วนภูมิภาค (รายปี/3ปี) กรณีเช่าเพื่ออยู่อาศัยเนื้อที่ไม่เกิน 100 ตารางวา หรือเช่าเพื่อทำเกษตรกรรมเนื้อที่ไม่เกิน 2 ไร่ 09/07/2558 14:44
11. ช่องทางการให้บริการ
  - 1) สถานที่ให้บริการ สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดทุกจังหวัด/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน  
ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)  
หมายเหตุ (พื้นที่การเช่าอยู่ที่จังหวัดใด ให้ยื่นเรื่องที่สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดของจังหวัดนั้น)

## 12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

### 1. เงื่อนไขผู้ขอรับบริการ

- 1.1 ผู้ขอรับบริการจะต้องเป็นผู้มีสิทธิถูกต้องตามกฎหมาย พร้อมทั้งเอกสารประกอบต้องครบถ้วน สมบูรณ์ และเป็นปัจจุบัน
- 1.2 กรณีการลงไปรังวัดตรวจสอบเขตเช่า ผู้ขอรับบริการจะต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ หรือที่อยู่ที่ถูกต้อง และสามารถติดต่อได้ ต่อเจ้าหน้าที่เพื่อความสะดวกในการนัดหมาย
- 1.3 ผู้ขอรับบริการจะต้องไม่เป็นบุคคลที่อยู่ในระหว่างการฟ้องร้องหรือมีการดำเนินคดีความกับทางวัด หน่วยงานรัฐ หรือผู้อื่นที่เกี่ยวข้องกับที่ดินดังกล่าว
2. ระยะเวลาการให้บริการตามคู่มือเริ่มนับจากเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอได้ตรวจสอบคำขอและรายการเอกสารหลักฐานแล้ว เห็นว่าครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชน

### 13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารการยื่นคำร้องพร้อมเอกสารประกอบการพิจารณาจากผู้รับบริการ (ผู้เช่า)	10 นาที	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
2)	การพิจารณา	เจ้าหน้าที่นัดหมายกับผู้รับบริการเพื่อลงพื้นที่ตรวจสอบรังวัดพื้นที่/อาคาร	5 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
3)	การพิจารณา	เจ้าหน้าที่ปิดประกาศแจ้งรายชื่อผู้ขอเช่า	15 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
4)	การพิจารณา	นำเรื่องเสนอผู้ว่าราชการจังหวัด	5 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
5)	การลงนาม/	เจ้าหน้าที่ประสาน	90 วันทำการ	สำนักงาน	(ผู้รับบริการต้อง

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
	คณะกรรมการมีมติ	ผู้รับบริการเพื่อกมาดำเนินการชำระค่าเช่าและค่าธรรมเนียมต่างๆ, จัดทำสัญญาเช่า, ผู้รับบริการลงนามในสัญญาเช่า		พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	มาดำเนินการภายใน 90 วัน นับหลังจากวันที่ได้รับการแจ้ง)
6)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	เสนอสัญญาเช่าและหลักฐานต่างๆให้ผู้มีอำนาจลงนามและแจ้งผู้รับบริการมารับสัญญาเช่า	3 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-

ระยะเวลาดำเนินการรวม 120 วันทำการ

14. งานบริการนี้ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว  
ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัวประชาชน	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(รับรองสำเนาถูกต้อง)
2)	สำเนาทะเบียนบ้าน	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(รับรองสำเนาถูกต้อง)

15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	หนังสือแสดง ความประสงค์ขอ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา	1	0	ฉบับ	(ระบุรายละเอียดต่าง ๆ เช่น

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	เช่าที่ดินวัดร้าง/ที่ วัด/ที่ธรณีสงฆ์	จังหวัด กำแพงเพชร				วัตถุประสงค์การ เช่า, เนื้อที่ขอเช่า, ระยะเวลาการเช่า, อัตราค่าเช่า และ ค่าบำรุงศาสน สมบัติกลาง)
2)	เอกสารสิทธิที่ดิน แปลงที่ขอเช่า	กรมที่ดิน	0	1	ฉบับ	(สำเนาขนาดเท่า ต้นฉบับจริง / รับรองสำเนา ถูกต้อง)
3)	หนังสือราคา ประเมินที่ดินของ สำนักงานที่ดิน ปี ปัจจุบัน	กรมที่ดิน	0	1	ฉบับ	(รับรองสำเนา ถูกต้อง)
4)	แผนที่แสดง ตำแหน่งที่ตั้งของ ที่ดิน	-	0	1	ฉบับ	(โดยกำหนด มาตราส่วนให้ ชัดเจนและมี ขนาดเท่าต้นฉบับ จริงพร้อมระบุอยู่ ใกล้สถานที่สำคัญ อะไรบ้าง ระยะ ถนนห่างที่ดิน ถ้า ที่ดินที่ขอเช่ามีผู้ เช่าข้างเคียงเดิม ให้ลงในแผนผัง การเช่าด้วย)
5)	แผนผังแสดงสิ่ง ปลูกสร้าง	-	0	1	ฉบับ	(โดยกำหนด มาตราส่วนให้ ชัดเจนและมี

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
						ขนาดเท่าต้นฉบับ จริง)
6)	ภาพถ่ายสถานที่ ขอเช่าสภาพ ปัจจุบัน	-ผู้เช่า/เจ้าหน้าที่ ร่วมดำเนินการ	1	0	ชุด	-

#### 16.ค่าธรรมเนียม

- 1) ตามระเบียบสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติว่าด้วยอัตราค่าธรรมเนียมและเงินบำรุงศาสนสมบัติ พ.ศ.2556  
หมายเหตุ (พื้นที่แต่ละกรณี มีค่าธรรมเนียมแตกต่างกัน รายละเอียดดูได้ที่หัวข้อ หมายเหตุ)

#### 17.ช่องทางการร้องเรียน

- 1) ช่องทางการร้องเรียน ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดกำแพงเพชร โทรศัพท์ 055-705154 สายด่วน 1567
- 2) ช่องทางการร้องเรียน สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร 055-705177-9  
Boonruangtan @ onab.go.th , akkarachsa @ onab.go.th

#### 18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

#### 19.หมายเหตุ

แบบฟอร์มต่าง ๆ และอัตราค่าธรรมเนียม สามารถเปิดดูได้ตามลิงค์นี้

[http://www.onab.go.th/index.php?option=com\\_content&view=article&id=687&Itemid=255](http://www.onab.go.th/index.php?option=com_content&view=article&id=687&Itemid=255)

วันที่พิมพ์	21/07/2558
สถานะ	เผยแพร่คู่มือบนเว็บไซต์แล้ว
จัดทำโดย	นายวชิรกรณ์ วันนุ
อนุมัติโดย	บุญเรือง แต่งก่อ ผอ.พศจ.กพ.
เผยแพร่โดย	Akkarachsa samatong



**คู่มือสำหรับประชาชน: การขอหนังสือรับรองต่ออายุวีซ่าสำหรับพระภิกษุสามเณร และแม่ชีชาวต่างประเทศ**  
 หน่วยงานที่รับผิดชอบ: สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร/กลุ่มพุทธศาสนสถานและศาสนสมบัติ  
 กระทรวง: สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

---

1. ชื่อกระบวนการ: การขอหนังสือรับรองต่ออายุวีซ่าสำหรับพระภิกษุสามเณร และแม่ชีชาวต่างประเทศ
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร
3. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่เชื่อมโยงหลายหน่วยงาน
4. หมวดหมู่ของงานบริการ: อื่นๆ (เช่น การออกผลการวิเคราะห์ / ให้ความเห็นชอบ)
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
  - 1) ระเบียบสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติว่าด้วยการออกหนังสือรับรองให้ต่ออายุวีซ่าแก่ชาวต่างประเทศผู้เข้ามาศึกษาหรือปฏิบัติธรรมทางพระพุทธศาสนาในประเทศไทย พ.ศ. 2546
6. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป
7. พื้นที่ให้บริการ: ส่วนกลาง, ส่วนภูมิภาค
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา ไม่มี  
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 0 วันทำการ
9. ข้อมูลสถิติ
  - จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0
  - จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0
  - จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0
10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การขอหนังสือรับรองต่ออายุวีซ่าสำหรับพระภิกษุสามเณร และแม่ชีชาวต่างประเทศ 18/05/2015 14:15
11. ช่องทางการให้บริการ
  - 1) **สถานที่ให้บริการ** สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร 055-705177-9  
**ระยะเวลาเปิดให้บริการ** เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
  - 2) **สถานที่ให้บริการ** ส่วนศาสนวิเทศ สำนักเลขาธิการมหาเถรสมาคม สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ  
 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม 73170 /ไปรษณีย์  
**ระยะเวลาเปิดให้บริการ** เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)

## 12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

1. พระภิกษุ สามเณร และชีชาวต่างชาติที่เข้ามาศึกษาพระปริยัติธรรมหรือปฏิบัติธรรมทางพระพุทธศาสนา โดยได้รับการรับรองจากเจ้าอาวาสหรือเจ้าสำนักเรียน เจ้าคณะอำเภอ เจ้าคณะเขต เจ้าคณะจังหวัด เจ้าคณะกรุงเทพมหานคร
2. ระยะเวลาการให้บริการตามคู่มือเริ่มนับจากเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอได้ตรวจสอบคำขอและรายการเอกสารหลักฐานแล้ว เห็นว่าครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชน

## 13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาดำเนินการรวม 7 วันทำการ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	ตรวจเอกสาร	1 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
2)	การพิจารณา	ผู้มีอำนาจพิจารณาลงนาม	5 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-
3)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	ประสานผู้รับบริการ เพื่อมารับเอกสารไปยื่นต่อกรมการกงสุล	1 วันทำการ	สำนักงาน พระพุทธศาสนา จังหวัด กำแพงเพชร	-

## 14. งานบริการนี้ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

## 15.รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

## 15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	หนังสือเดินทาง	กรมการกงสุล	0	1	ฉบับ	-
2)	หนังสือรับรองการบรรพชาหรืออุปสมบท	-	1	0	ฉบับ	(เจ้าอาวาสเป็นผู้ออกเอกสาร)
3)	หนังสือสุทธิ	-	0	1	ฉบับ	(1.พระอุปัชฌาย์เป็นผู้ออกเอกสาร 2.รับรองสำเนาถูกต้อง)

## 15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	หนังสือจากเจ้าอาวาสวัดที่อนุญาตให้พำนักอาศัย	-	1	0	ฉบับ	(เจ้าอาวาสเป็นผู้ออกเอกสาร)
2)	แบบประวัติ ศว.1	-	1	0	ฉบับ	(เจ้าอาวาส เจ้าคณะอำเภอหรือเขต เจ้าคณะจังหวัด เจ้าคณะกรุงเทพมหานคร เป็นผู้ออกเอกสาร)
3)	หนังสือรับรองการให้พำนักอาศัยจากสำนักเรียนหรือสถานศึกษา	-	1	0	ฉบับ	(เจ้าอาวาสเป็นผู้ออกเอกสาร)

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
4)	วุฒิการศึกษา	-	0	1	ฉบับ	(1.สถาบันที่สำเร็จ การศึกษาออก เอกสาร 2.รับรองสำเนา ถูกต้อง)

#### 16. ค่าธรรมเนียม

*ไม่มีข้อมูลค่าธรรมเนียม*

#### 17. ช่องทางการร้องเรียน

1) **ช่องทางการร้องเรียน** ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดกำแพงเพชร โทรศัพท์ 055-705154 สายด่วน 1567

2) **ช่องทางการร้องเรียน** สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกำแพงเพชร 055-705177-9

*Boonruangtan @ onab.go.th , akkarachsa @ onab.go.th*

#### 18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

*ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก*

#### 19. หมายเหตุ

[http://www.onab.go.th/index.php?option=com\\_content&view=article&id=692&Itemid=261](http://www.onab.go.th/index.php?option=com_content&view=article&id=692&Itemid=261)

วันที่พิมพ์	21/07/2558
สถานะ	เผยแพร่คู่มือบนเว็บไซต์แล้ว
จัดทำโดย	นายวชิรภรณ์ วันหนู
อนุมัติโดย	นายบุญเรือง แต่งก่อ ผอ.พศจ.กพ
เผยแพร่โดย	Akkarachsa samatong